

Zarządzenie nr 148/116

Wojewody Opolskiego z dnia 13 października 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie inwestycji
na nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz U z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

§1

Wyrażam zgodę na wykonanie przez Opolskiego Wojewódzkiego Lekarza Weterynarii inwestycji związanej z przebudową pomieszczeń usytuowanych w budynku „G” położonym w Opolu przy ulicy Wrocławskiej 170, na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 17/18 o powierzchni 0,7958 ha, AR_61, obręb Półwieś, gmina Opole, KW OP10/00136271/7, polegającą na:

- przesunięciu drzwi przejściowych w korytarzu nr 216 o odległość ok. 4 m,
- zamurowaniu drzwi wejściowych do pomieszczenia nr 238,
- wykonaniu prac remontowych w pomieszczeniach nr: 222, 237 i 238 wraz z częścią korytarza,
- wyburzeniu ściany dzielącej pomieszczenia nr: 225 i 226 wraz z wykonaniem prac wykończeniowych.

§ 2

Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 jest ważna przez okres 1 roku od dnia jej udzielenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

spouduka
Inspektor Wojewódzki
K. Huber
mgr Katarzyna Hutor
05-10-2016
Kierownik
Oddziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr Jarosław Świder
26.04.2016
Rada prawny
Paweł Słusowski
05.10.2016
Dł. Włosz Urszula
Poradnik prawny



WOJEWODA OPOLSKI
[Signature]
Andrzej Czuba

**Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości**
[Signature]
Małgorzata Kałuża-Swoboda

Uzasadnienie do zarządzenia nr 148/16

Wojewody Opolskiego z dnia 13 października 2016 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz U z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Opolski Wojewódzki Lekarz Weterynarii wnioskiem z 14 września 2016 r. nr DA.2502.11.2016.SC wystąpił do Wojewody Opolskiego o wyrażenie zgody na wykonanie inwestycji związanej z przebudową pomieszczeń usytuowanych w budynku „G” położonym w Opolu przy ulicy Wrocławskiej 170, na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 17/18 o powierzchni 0,7958 ha, AR_61, obręb Półwieś, gmina Opole, KW OP1O/00136271/7, w zakresie opisanym w § 1 niniejszego zarządzenia.

Powyższa nieruchomość została oddana w trwały zarząd Wojewódzkiemu Inspektoratowi Weterynarii w Opolu decyzją Prezydenta Miasta Opola z 12 czerwca 1977 r. nr ZGT.-8224c/94/77.

Planowana inwestycja związana jest z zamierzeniami Opolskiego Wojewódzkiego Inspektoratu Transportu Drogowego dotyczącymi poprawienia funkcjonalności kompleksu pomieszczeń znajdujących się w użyczeniu ww. jednostki. Opolski Wojewódzki Inspektor Transportu Drogowego wykorzystuje na swoją siedzibę pomieszczenia położone na II piętrze budynku „G”; stanowią one – wraz z częścią korytarza – fizycznie wydzieloną całość. Wykonanie inwestycji wymaga uzyskania pozwolenia budowlanego, do czego konieczne jest przedstawienie zgody Wojewody Opolskiego, jako organu nadzorującego Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Opolu, na realizację tego zamierzenia.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, jednostka organizacyjna, która włada prawem trwałego zarządu do nieruchomości Skarbu Państwa, ma prawo do zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy lub remontu obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego.

Mając powyższe na uwadze, wniosek Opolskiego Wojewódzkiego Lekarza Weterynarii dotyczący inwestycji wymienionej w § 1 niniejszego zarządzenia należy uznać za uzasadniony.

spoudernia
Inspektor Wojewódzki
K. Hutor
mgr Katarzyna Hutor
05-10-2016
Oddziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr Jarosław Świder
27.09.2016 r.

Rada prawny

Paweł Sosnowski
05.10.2016

nie wchodzi w skład
funduszu

**Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości**

Małgorzata Kaluża-Swoboda