

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony**

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11, art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Starosta Nyski podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony

Oznaczenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
<p>Użyczący oddaje do bezpłatnego używania część nieruchomości ok. 0,1900 ha – drogi – stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Niwnicy, gmina Nysa, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 243/4 z k.m. 1 o pow. 2,6488 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta KW OPIN/00078158/3</p> <p>Przedmiotem użyczenia jest grunt o powierzchni ok. 1900 ha z przeznaczeniem na tereny rekreacyjne służące mieszkańcom wsi Niwnica</p>	<p>Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Nysie Nr VI/67/19 z dnia 27.02.2019 r. teren, na którym zlokalizowana jest działka nr 243/4 oznaczony jest symbolem MP – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową</p>	<p>Czas nieoznaczony</p>	<p>Nieodpłatnie</p>	<p>Umowa użyczenia pomiędzy Skarbem Państwa a dotychczasowym biorącym w użyczenie tj. Gminą Nysa zawarta na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na tereny rekreacyjne służące mieszkańcom wsi Niwnica</p>

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości w dniu 24.01.2020 r. na okres 21 dni tj. do dnia 13.02.2020 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Piastowskiej 33 oraz w Wydziale Administracyjnym i Gospodarki Nieruchomościami ul. Parkowa 4 (II piętro).

Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Starostwa.

Termin złożenia wniosku przez osoby trzecie, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 05.03.2020 r.

Nysa, dnia 24 stycznia 2020 r.

S T A K O S T A

Andrzej Kruczkiewicz