

Głubczyce, dnia 30 stycznia 2020 r.

OBWIESZCZENIE

Starosta Głubczycki, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2020 poz. 65) podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Cena wywoławcza w decytonach żyta za 1 rok	Okres dzierżawy
Księgi Wieczystej	Ewidencji gruntów					
OP1G/00013791/2	arkusz mapy nr 2 działka nr 82/1 grunty orne RIlla	0,5109	Pomorzowice	Nieruchomość stanowi grunty orne klasy IIIa, przeznaczone do użytku rolniczego.	3,63	3 lata

1. Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce zatwierdzonym uchwałą nr L/374/14 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 13 sierpnia 2014 roku działka nr 82/1 znajduje się na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dotychczas wykorzystywana była w poszczególnych częściach jako ogródek przydomowy.

2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Cena wywoławcza wynosi 3,63 dt (tj. kwintali) żyta za jeden rok dzierżawy.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. 2018 poz. 701), powyższa dzierżawa zwolniona jest z podatku VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest

w pieniądzu (polskich złotych) jako równowartość określonych dt żyta, w oparciu o aktualną średnią krajową cenę skupu żyta ogłaszaną przez Główny Urząd Statystyczny.


3. Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz płatny jest w trzech ratach, do dnia 31 maja danego roku.

4. Termin ogłoszenia przetargu:

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości po upływie terminu podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia, na co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Głubczycach na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa oraz na stronie podmiotowej Wojewody w Białymostku w Informacji Publicznej. Informację o publikacji wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


S T A R O S T A
Piotr Soczyński