

27 CZE. 2017

18 LIP. 2017

Wykaz wywieszono dnia ..... na okres 21 dni, tj. do dnia .....

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Piastowskiej 15,

## WYKAZ

### nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu w q pszenicy	Forma zagospodarowania
1.	Gmina Bierawa obręb Dziergowice	Działki: nr 870/2, 870/4, 893, 896, 897 o łącznej pow.2,4926ha z karty mapy 12 Księga wieczysta OP1K/00050391/3	Nieruchomość stanowi grunty orne	Dzierżawa na cele rolnicze  W planie zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Dziergowice, przedmiotowe działki znajdują się w terenach przeznaczonych do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz na działalność komercyjno-produkcyjną.	1,50	Dzierżawa na 5 lat

Wysokość czynszu wyrażona w q pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłaszanej przez GUS, za I półrocze 2017r

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

Powyższe nieruchomości są obciążone służebnościami gruntowymi i drogi przejazdu ale nie dotyczą one działek będących przedmiotem dzierżawy.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia .....

08.08.2017

STAROSTA  
*Małgorzata Tudał*  
Małgorzata Tudał